



Zápisnica z vyhodnotenia ponúk a podmienok účasti

v zmysle 53 ods. 8 a § 40 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „ZVO“)

Predmet zákazky: Poltár OO PZ - rekonštrukcia a modernizácia objektu
Druh postupu: nadlimitná zákazka, reverzná verejná súťaž v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) ZVO
Označenie vo Vestníku ÚVO: č. 33/2025 - 17.02.2025 pod zn. 3386 - MSP
Označenie v EÚ vestníku: 2025-OJS 32-102037 zo dňa 14.02.2025
Dátum otvárania ponúk: 25.03.2025 10:30:00
Dátum vyhotovenia: 24.04.2025

a) Zoznam členov komisie

P.č.	Meno zástupcu verejného obstarávateľa	Právo vyhodnocovať
1.	PhDr. Mária Kačincová	NIE
2.	Ing. Roman Novosad	NIE
3.	Mgr. Marek Belohlávek	ÁNO
4.	Ing. Marek Ďurovka	ÁNO
5.	Ing. Michal Krutý	ÁNO

b) Zoznam všetkých uchádzačov, ktorí predložili ponuku

P.č.	Obchodné meno/názov	Adresa sídla/miesta podnikania/IČO
1.	D.M.V. s.r.o.	Slatinka 176, 991 03 Pôtor, IČO: 46881140
2.	Juniper s. r. o.	Saratovská 6E, 841 02 Bratislava, IČO: 36365998
3.	SIRON plus s.r.o.	M.R. Štefánika 2, 962 12 Detva, IČO: 36004073
4.	HossaBros s.r.o.	Jána Palárika 464/13, 962 23 Očová, IČO: 46325221
5.	CONSTRUCT, s.r.o.	Vajanského 80, 984 01 Lučenec, IČO: 36037991
6.	Skupina dodávateľov: PRIMA INVEST, spol. s r. o. MJ – STAV s.r.o.	Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31644791 962 05 Hriňová 1911, IČO: 45478805
7.	Gemerstav s.r.o.	Cintorínska 712, 979 01 Rimavská Sobota, IČO: 44507356

Po oboznámení sa so zoznamom uchádzačov, ktorí predložili ponuku do 25.03.2025 do 10:00 hod. v rámci tejto verejnej súťaže členovia komisie vyhlásili, že nenastali skutočnosti podľa zákona, pre ktoré by nemohli byť členmi komisie na vyhodnotenie ponúk a vyhodnotenie splnenia podmienok účasti (ďalej len „komisia“). Členovia komisie prehlásili, že v zmysle § 23 zákona v predmetnej zákazke nedošlo ku konfliktu záujmov vo vzťahu k dodávateľovi alebo inej osobe. Nevzniklo ohrozenie nestrannosti a nezávislosti ani nebolo zistené, že by zainteresované osoby mohli ovplyvniť výsledok alebo priebeh procesu tohto obstarávania.

Komisia po otvorení ponúk pokračovala vo vyhodnotení ponúk podľa § 53 ods. 8 zákona – teda vyhodnotila ponuky uchádzačov a určila ich poradie podľa kritéria na vyhodnotenie ponúk, pričom u uchádzača, ktorý sa umiestnil na prvom mieste v poradí následne vyhodnotila splnenie požiadaviek na predmet zákazky podľa § 53 ods. 1 zákona a splnenie

podmienok účasti podľa § 40 zákona. Túto skutočnosť verejný obstarávateľ uviedol v Oznámení o vyhlásení verejného obstarávania ako aj v súťažných podkladoch.

c) **Zoznam vylúčených uchádzačov s uvedením dôvodu ich vylúčenia**

P. č.:	Obchodné meno/názov Sídlo/miesto podnikania
	Vylúčený uchádzač: Žiaden uchádzač nebol vylúčený. Dôvod vylúčenia: -

d) **Dôvody vylúčenia mimoriadne nízkych ponúk**

Neaplikuje sa. Žiaden uchádzač nebol vylúčený z dôvodu mimoriadne nízkej ponuky.

e) **Poradie uchádzačov a identifikácia úspešného uchádzača s uvedením dôvodov úspešnosti ponuky; podiel subdodávky, ak je známy, ak ide o verejnú súťaž, informácie o vyhodnotení splnenia podmienok účasti**

Poradie uchádzačov:

Poradové č. uchádzača	Obchodné meno /názov Adresa sídla	Celková ponúknutá cena v EUR s DPH	Poradie
1.	D.M.V. s.r.o., Slatinka 176, 991 03 Pôtor	872 616,48	3
2.	Juniper s. r. o., Saratovská 6E, 841 02 Bratislava	958 617,24	7
3.	SIRON plus s.r.o., M.R. Štefánika 2, 962 12 Detva	770 225,83	1
4.	HossaBros s.r.o., Jána Palárika 464/13, 962 23 Očová	945 604,13	6
5.	CONSTRUCT, s.r.o, Vajanského 80, 984 01 Lučenec	909 505,09	4
6.	Skupina dodávateľov: PRIMA INVEST, spol. s r. o. Bakossova 60, 974 01 Banská Bystrica, MJ – STAV s.r.o., 962 05 Hriňová 1911	859 770,00	2
7.	Gemerstav s.r.o., Cintorínska 712, 979 01 Rimavská Sobota	945 062,37	5

Identifikácia úspešného uchádzača a dôvod úspešnosti jeho ponuky:

SIRON plus s.r.o., M.R. Štefánika 2, 962 12 Detva, IČO: 36004073 (uchádzač sa na základe stanoveného kritéria na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí a splnil všetky požiadavky na predmet zákazky a podmienky účasti stanovené verejným obstarávateľom).

Podiel subdodávky: - nie je známy

Informácia o vyhodnotení splnenia podmienok účasti:

Priebeh vyhodnotenia podmienok účasti stanovených verejným obstarávateľom je popísaný v Prílohe č. 1 - „Vyhodnotenie náležitostí ponuky a podmienok účasti“, ktorý je prílohou tejto zápisnice.

Dňa 14.04.2025 bola uchádzačovi č.3 odoslaná žiadosť o vysvetlenie/doplnenie dokladov/dokumentov predložených na preukázanie splnenia podmienok účasti č. 1, prostredníctvom elektronického prostriedku JOSEPHINE. Lehotu na predloženie vysvetlenia stanovil verejný obstarávateľ do 3 pracovných dní t. j. do 17.04.2025.

Komisia požadovala:

- vysvetlenie ako plní spoločnosť ReviElektro s.r.o. podmienky účasti týkajúce sa osobného postavenia podľa § 32 ods.2 písm. b) zákona, že *záujemca nemá evidované nedoplatky na poistnom na sociálne poistenie a zdravotná poisťovňa neeviduje voči nemu pohľadávky po splatnosti podľa osobitných predpisov v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.*

Komisia si overila v informačných systémoch verejnej správy Slovenskej republiky *potvrdenia zdravotnej poisťovne a Sociálnej poisťovne podľa § 32 ods. 1 písm. b) zákona* a zistila, že sa subjekt spoločnosť ReviElektro s.r.o. nenachádza v evidencii zdravotnej poisťovne. Sociálna poisťovňa k dátumu overenia stavu neeviduje subjekt v registri zamestnávateľov alebo v registri poistencov a sporiteľov starobného dôchodkového sporenia. Komisia požadovala vysvetlenie, či sa jedná o jednoosobovú s.r.o. a kým spôsobom platí odvody do zdravotnej a sociálnej poisťovne.

- požadovala preukázanie podmienky účasti podľa § 32 ods. 2 písm. f) zákona, že nemá uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike a v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu - doloženým čestným vyhlásením.

Komisia si overila na stránke Úradu pre verejné obstarávanie Zoznam osôb so zákazom, v ktorom sa uvedená spoločnosť nenachádzala.

Uchádzač č.3 doručil svoje vysvetlenie/doplnenie dokladov/dokumentov na preukázanie splnenia podmienok účasti v lehote stanovenej verejným obstarávateľom, t. j. 17.04.2025 a komisia ho akceptovala.

Z dôvodu nesplnenia podmienok účasti nebol z verejného obstarávania vylúčený žiadny uchádzač. Vyhodnotenie a posúdenie splnenia podmienok účasti sa uskutočnilo u prvého uchádzača v poradí v zmysle § 55 ods. 1 ZVO, nakoľko podľa § 66 ods. 7 písm. b) ZVO vyhodnotenie splnenia podmienok účasti nasledovalo po vyhodnotení ponúk na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk, a to u uchádzača č.3, ktorý splnil všetky verejným obstarávateľom stanovené podmienky účasti.

Informácia o vyhodnotení ponúk z hľadiska splnenia požiadaviek na predmet zákazky a náležitostí ponuky:

Komisia vyhodnotila ponuku uchádzača č.3 s dôrazom na zloženie zábezpeky ponuky v zmysle oznámenia o vyhlásení verejného obstarávania a súťažných podkladov. Komisia konštatovala, že uchádzač č.3 predložil zábezpeku vo výške 24 000,00 EUR (slovom: dvadsaťštyritisíc EUR). v súlade s požiadavkou verejného obstarávateľa a zmysle bodu 14. súťažných podkladov, platnú do 25.03.2026.

Komisia sa zaoberala mimoriadne nízkou ponukou uchádzača č.3 voči predpokladanej hodnote zákazky, pričom pri posudzovaní výkazu výmer, neidentifikovala mimoriadne nízke položky v ponuke uchádzača č.3., čiže skonštatovala, že realizácia obstarávaného predmetu zákazky je reálne možná za danú cenu, za daných podmienok uvedených v ponuke pri dodržaní požadovanej kvality, technických parametrov, lehôt a iných požiadaviek viažucich sa na plnenie predmetu zákazky.

Komisia posúdila predloženú ponuku uchádzača č.3 z dôrazom na vyplnenie Výkazu výmer a na uchádzačom navrhnuté zariadenia s projektom stavby. Uchádzač č.3 predložil Licenciu na zhotovenie tepelnoizolačných kontaktných systémov č. 25/002/LIE s platnosťou do 09.01.2028, spolu s prílohami.

Z dôvodu nesplnenia požiadaviek na predmet zákazky nebol z verejného obstarávania vylúčený žiadny uchádzač, vyhodnotenie sa uskutočnilo u uchádzača, ktorý sa na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí, t. j. **SIRON plus s.r.o., M.R. Štefánika 2, 962 12 Detva, IČO: 36004073**, ktorý predložil všetky požadované

doklady, poskytol zábezpeku formou bankovej záruky a splnil tiež všetky požiadavky na predmet zákazky stanovené verejným obstarávateľom.

Záver:

Úspešným uchádzačom sa po zostavení poradia na základe určených kritérií na vyhodnotenie ponúk a posúdení splnenia požiadaviek na predmet zákazky a podmienok účasti u uchádzača, ktorý sa na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk umiestnil na prvom mieste v poradí v zmysle § 66 ods. 7 písm. b) ZVO stal uchádzač **SIRON plus s.r.o., M.R. Štefánika 2, 962 12 Detva, IČO: 36004073**, ktorý splnil všetky verejným obstarávateľom stanovené požiadavky na predmet zákazky a podmienky účasti určené v oznámení o vyhlásení verejného obstarávania a súťažných podkladoch, na základe čoho komisia na vyhodnotenie ponúk a vyhodnotenie podmienok účasti odporúča verejnému obstarávateľovi prijať jeho ponuku.

Vyhodnotenie konfliktu záujmov a príp. následné prijaté opatrenia: **V postupe zadávania zákazky nebol identifikovaný konflikt záujmov. Verejný obstarávateľ na prešetrenie prípadného konfliktu záujmov využil tiež elektronický systém slúžiaci na preskúmanie konfliktu záujmov (viď Prílohu č. 2).**

- f) **Dôvody, pre ktoré člen komisie odmietol podpísať zápisnicu alebo podpísal zápisnicu s výhradou:**
Zápisnicu podpísali všetci prítomní členovia komisie bez výhrad.

Zoznam príloh:

Príloha č. 1 - Vyhodnotenie náležitostí ponuky a podmienok účasti

Príloha č. 2 - Protokol zo skúmania konfliktu záujmov (neverejná príloha)

Podpisy členov komisie s právom vyhodnocovať ponuky:

Mgr. Marek Belohlávek

Ing. Marek Ďurovka

Ing. Michal Krutý

Podpisy členov komisie bez práva vyhodnocovať ponuky:

PhDr. Mária Kačincová

Ing. Roman Novosad